



Výpis usnesení z 1. mimořádné zasedání Rady Libereckého kraje konaného dne 09.02.2026

USNESENÍ č. 255/26/mRK

Majetkoprávní operace – koupě souboru movitých a nemovitých věcí objektu Horského hotelu a vysílače Ještěd

Rada kraje po projednání

s o u h l a s í

1. s koupí p. p. č. 697/1 o výměře 2978 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Liberec XIX–Horní Hanychov, č. p. 153, obč. vyb., a p. p. č. 698 o výměře 2682 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, nacházejících se v katastrálním území Horní Hanychov, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 396 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně všech součástí a příslušenství, od obchodní korporace České Radiokomunikace a. s., se sídlem Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO 24738875, za vzájemně dohodnutou kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1518/2025 ze dne 5. 8. 2025 ve výši 181.000.000 Kč (slovy: jedno sto osmdesát jedna milionů korun českých) a dále koupí zbývajících množství lehkých topných olejů nacházejících se v nádrži umístěné na části pozemku p. č. 1168/1 v katastrálním území Světlá pod Ještědem, kdy cena bude stanovena ke dni zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí ve prospěch Libereckého kraje,
2. s koupí movitých věcí tvořící mobiliář a vybavení a příslušenství Objektu Ještěd, jež jsou oceněny znaleckým posudkem č. 083612/2025 ze dne 22. 10. 2025 na částku ve výši 2.836.700 Kč (slovy: dva miliony osm set třicet šest tisíc sedm set korun českých) bez DPH, od obchodní korporace České Radiokomunikace a. s., se sídlem Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO 24738875,
3. s úschovou kupní ceny ve výši 181.000.000 Kč (slovy: jedno sto osmdesát jedna milionů korun českých) prostřednictvím Komerční banky, a. s., se sídlem Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1, IČO 45317054, za úplatu ve výši 20.000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých), kdy prodávající a kupující tuto částku uhradí společně a nerozdílně, a to v poměru 50:50,
4. s předloženým návrhem kupní smlouvy (nemovité věci) číslo OLP/00315/2026 mezi Českými Radiokomunikacemi a. s. a Libereckým krajem,
5. s předloženým návrhem kupní smlouvy (movité věci) číslo OLP/00317/2026 mezi Českými Radiokomunikacemi a. s. a Libereckým krajem,
6. s předloženým návrhem dohody o poskytnutí součinnosti číslo OLP/00318/2026 mezi Českými Radiokomunikacemi a. s. a Libereckým krajem,
7. s předloženým návrhem smlouvy o postoupení práv a povinností ze smlouvy o zřízení služebností č. OLP/00319/2026 mezi Českými Radiokomunikacemi a. s. (postupitel), Czech Digital Group, a. s. (postoupená strana) a Libereckým krajem (postupník),
8. s předloženým návrhem smlouvy o postoupení práv a povinností ze smlouvy o poskytování služeb č. OLP/00320/2026 mezi Českými Radiokomunikacemi a. s. (postupitel), JESTĚD, spol. s r. o. (postoupená strana) a Libereckým krajem (postupník),
9. s předloženým návrhem smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy č. 1100 č. OLP/00321/2026 mezi Českými Radiokomunikacemi a. s. (postupitel), Lesy České republiky, s. p. (postoupená strana) a Libereckým krajem (postupník),

10. s předloženým návrhem dohody o správě kupní ceny č. OLP/00334/2026 mezi Českými Radiokomunikacemi a. s., Libereckým krajem a Komerční bankou, a. s.

a u k l á d á

Martinu Půtovi, hejtmanovi kraje:

a) předložit návrh na koupi souboru nemovitých a movitých věcí spolu se souvisejícími smlouvami k projednání Zastupitelstvu Libereckého kraje,

Termín: 24. 02. 2026

b) podepsat po schválení koupě souboru nemovitých a movitých věcí Zastupitelstvem Libereckého kraje předmětné smlouvy,

Termín: 30. 06. 2026

c) zahájit kroky spojené se zpracováním projektové dokumentace na rekonstrukci Objektu Ještěd.

Termín: 31. 03. 2026

.....

Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

Liberec 11. 2. 2026

Zapsala Bc. Iveta Kavanová